



Skjøllend barnehage

Lag Entreprenør AS har fullført Skjøllend barnehage for Sunndal kommune. Den nye barnehagen blir en stor sentrumsbarnehage på Sunndalsøra og erstatter to eldre barnehager i kommunen som holdt til i gamle og uhensiktsmessige bygg.

Frode Rabbevang
redaksjonen@bygg.no

Den nye barnehagen er Svanemerket, og den første i Norge som ferdigstilles etter den nye generasjon 4-merkingen.

– Det var et politisk vedtak i Sunndal kommune om at det skulle være en utstrakt bruk av tre i barnehagen og at den skulle Svanemerkes, forteller prosjektleder for barnehagen i kommunen, Sigbjørn Utne.

Strengt miljøkrav

Svanemerking av barnehager betyr at bygningen og driften oppfyller strenge miljøkrav gjennom hele livsløpet. Dette omfatter alt fra byggematerialer og innemiljø til energiforbruk og avfallshåndtering. Svanemerkede barnehager har dokumentert bedre inneklima, noe som bidrar til en sunnere hverdag

for både barn og ansatte.

For å oppnå Svanemerke må barnehagen oppfylle omfattende krav til blant annet materialer for å sikre at de inneholder færre helsefarlige kjemikalier. Bygget vurderes ut fra et livssyklusperspektiv, fra produksjon av materialer til ferdig bygg.

Også uteanlegg

Det stilles også krav til innemiljøet om gode lysforhold, lavt støynivå og et sunt inneklima og Svanemerket krever god håndtering av avfall, både under byggeprosessen og i den daglige driften. Merkingen gjelder ikke bare selve bygget, men også uteområdene og lekeapparatene er omfattet av kravene Svanemerket stiller.

For å beholde merket må barnehagen dokumentere at den fortsetter å oppfylle kravene over tid. Tanken bak denne merkingen er

FAKTA

Sted: Sunndalsøra

Prosjekttype: Barnehage

Bruttoareal: 2.450 kvadratmeter

Byggherre: Sunndal kommune

Hovedentreprenør: Lag Entreprenør

Kontraktssum hovedentreprenør: 88 millioner kroner ekskl. mva.

Rammekostnad: 150 millioner kroner inkl. mva.

Arkitekt detaljprosjekt og byggeperiode:

Archus arkitekter

Rådgivere: Prosjekteringsleder: SIB-Rådgiver Kjell Kvam | Brannrådgiver: Sweco | RIB: NOKR | RIB: Dimensjon | RIG: Era Geo | RIBfy, RIAku, RIVA, RIØko, BIM, Svanemerke: Sweco | RIV sanitær: Comfort Oppdal | RIV vent: URD Klima | RIE: Nyvold Installasjon | PL, UK, Koordinatorutførelse: Advansia | Oppmåling: Anko | Fuktkoordinator: Byggassistenten Sjømark

Underentreprenører/leverandører: Grunnarbeider: Oppdal Maskinkompani | Rørlegger: Comfort Oppdal | Elektroarbeider: Nyvold Elektro | Ventilasjon: Urd Klima | Tømrer: Skandibbygg | Betongarbeider: Trøndelag Betong, Admir Betong | Lås og beslag: Beslag Consult | Malerarbeider: Surnadal Håndverk | Takteking: Norgestak | Byggevarer: Byggmakker Tredal | Solskjerming: HD Solskjerming | Heis: TKS Heis | Brannsikring: Firesafe | Trapper og rekkverk: Brødrene Midthaug | Vindu og dører: H-Fasader | Isoleringsarbeider: Isoteks Miljø



Uteområdet med treskulpturer for lek.



Totalentreprenør

www.lagentreprenor.no

at kravene skal føre til bedre helse for barn og ansatte, et bedre læringsmiljø og mer trivsel og at barnehagen skal bidra til redusert miljøbelastning og en bærekraftig utvikling.

Fjerde med Svanemerke

I Norge er det fire barnehager som så langt er bygd med Svanemerke. Skage barnehage i Overhalla var først allerede i 2017, Sørvik barnehage i Harstad åpnet i 2024, Søndre Borgen barnehage i Asker åpnet tidligere i 2025 og nå kommer Skjøllelend barnehage på Sunndalsøra som den første som er bygd etter de strenge generasjon 4 kravene.

– Vi er veldig fornøyde med sluttresultatet. Vi har fått en barnehage med et godt inneklima, trivelige lokaler og et støynivå vi tror blir behagelig både for barna og de som skal jobbe her. Det er også en barnehage som setter et lite avtrykk i forhold til energibruk. Oppvarmingen skjer ved hjelp av vannbåren varme som kommer fra overskuddsvarme fra aluminiumsverket til Norsk Hydro, og på taket har vi solcellepaneler for strømproduksjon, forteller Sigbjørn Utne.

132 barn

Den nye barnehagen er på totalt 2.450 kvadratmeter fordelt på to

ADVANSIA

PART OF AFRY

Prosjektledelse
SHA-koordinator
Uavhengig kontroll

Arkitekt – detaljprosjekt
og byggeperiode

ARCHUS

ARKITEKTER

post@archus.no – 23 39 49 00 – www.archus.no



Hovedinngangen mot sør.



Fasaden mot vest og den rehabiliterte låven i bakgrunnen.



Utendørs trapp til 2. etasje.

etasjer i tillegg til en mindre topp-etasje for tekniske rom. Her er plass til totalt 132 barn fordelt på åtte avdelinger med de minste barna i 1. etasje og de større barna i 2. etasje.

To og to avdelinger deler et kjøkken som er plassert mellom etasjene. I bygget er det også et fellesrom som kan brukes til å samle større grupper eller eventuelt alle barn, og dette rommet er det også tanken kan leies ut til bursdager og andre familiearrangement eller til foreninger og lag i nærmiljøet. Ett av kjøkkenene ligger i umiddelbar nærhet til dette fellesrommet.

På nordsiden av barnehagen er det et flott uteområde der det i disse

dager gjøres de siste arbeider med asfaltering av gangveier og montering av lekeapparater. I tilknytning til uteområdet har også kommunen en eldre låve som de nå har rehabilitert og der barnehagen disponerer en del av arealet for å lagre uteleker og annet.

Kommunens overtakelse av bygget skjedde 3. november mens det er planen at barna skal flytte inn 8. desember.

Ett års byggetid

– Det er et prosjekt som har gått helt etter planen, forteller Lag Entreprenør sin prosjektleder, Erik Kvelstad. Han har hatt hovedan-

svaret for barnehageprosjektet for Verdal-entreprenøren sammen med anleggsleder Rune Sagvold.

– Første spadestikk ble tatt av ordføreren i oktober i fjor, og nokså nøyaktig ett år etter kan vi gi fra oss et ferdig bygg, sier han.

Kvelstad forklarer at grunnmuren ble støpt i januar i år da det heldigvis var lite tele i jorda. Selve bygget de har reist opp på denne har et reisverk i massivtre og med yttervegger i tradisjonelt bindingsverk og med kledning utenpå.

Godt inneklima

– Innerveggene er satt opp med stålstendere og med gips og tre

som synlige flater. De overflatene som ikke har synlig treverk, er malte i friske farger. Vegger og andre overflater er solide og skal tåle tøff bruk, og alle vegger tåler oppheng av forskjellig slag, sier Erik Kvelstad. Han legger til at de allerede under byggingen merket at bygget har et godt inneklima med lite betongstøv og frisk inneluft. Rommene er også lyse med store vindusflater og mye lyst treverk.

– Vi har hatt en travel innspurt slik det som regel er med alle bygg, men nå er vi trygge på å overlevere en barnehage vi er godt fornøyde med og der resultatet har blitt veldig bra, sier prosjektlederen.

**VI HAR LEVERT BYGGEVARER
TIL SKJØLLEND BARNEHAGE
OG VIL GRATULERE MED
SLUTTFØRT PROSJEKT.**

byggmakker.no

BM
BYGGMAKKER K
Tredal



Trapp til 2. etasje med sklie for lek på siden.



Korridor i 1. etasje med mye lyst treverk.



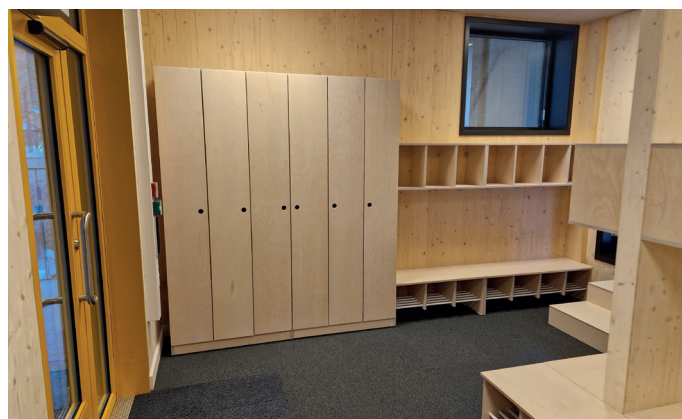
Fra en av avdelingene før møblene er på plass.

Smith Byggesystemer har levert
og montert ytterveggselementer.

Takk for oppdraget!

SMITH
BYGGESYSTEMER

www.smithbyggesystemer.no



En av garderoberne.

NYVOLD
INSTALLASJON

Vi har prosjektert og utført
elektroinstallasjonene

Tlf 72 40 06 00 – post@nyinst.no – www.nyinst.no

**TRAPPER
REKKVERK
BALKONGER**

**Trapper og rekkverk
er levert og montert av:**

StartBANK

CE
NS-EN 1090-1

kiwa

SGS

SGS

SGS

Sertifisert iht ISO 9001:2008

midthaug

www.midthaug.no Tlf 71 20 15 00

f **YouTube**